

Rep. N. _____ REPUBBLICA ITALIANA

COMUNITA' MONTANA PENISOLA AMALFITANA

(Tramonti - SA)

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
"ASSISTENZA TECNICA ALLA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO
SERVIZI REALI E SVILUPPO DI IMPRESE CON FUNZIONE DI
SPORTELLO UNICO TERRITORIALE PER LE ATTIVITÀ
PRODUTTIVE"**

L'anno *duemila* _____, il giorno _____ del mese di _____, presso
la sede della Comunità Montana "Penisola Amalfitana", in Via Municipio,
11/B, del Comune di Tramonti (Sa) - 84010, avanti a me dott.ssa Angelica
Saggese, Segretario Generale dell'Ente Comunità Montana Penisola
Amalfitana, a questo atto autorizzato ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c),
del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, senza l'assistenza dei testimoni, ai quali i
componenti di comune accordo tra loro e con il mio consenso hanno
rinunciato, si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

1. _____, nato a _____ (____) il _____, il quale interviene nel
presente atto in nome e nell'interesse della Comunità Montana Penisola
Amalfitana, con sede in Tramonti, alla Via Municipio, 11/B, Codice fiscale
_____, in qualità di Responsabile del Servizio _____, ai sensi
dell'articolo 107 del T.U.E.L., di seguito denominato "Ente";

2. _____, nato a _____ (____) il _____, il quale interviene
nel presente atto in qualità di _____ della Ditta _____, con sede in
_____ alla Via _____, Codice fiscale _____, P. IVA

	iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigiano ed	
	Agricoltura della Provincia di _____ al n. _____ del Registro Imprese, di	
	seguito denominata “Ditta”, per le attività previste dal presente contratto.	
	Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario	
	Generale sono certo, con questo atto convengono quanto segue.	
	PREMESSO CHE	
	- con decreto MTBPE n. 2435 del 1 marzo 2001 è stato finanziato, per il tramite del	
	Patto Territoriale Costa d’Amalfi, il progetto n. P/38/110;	
	- Con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 152 del 5/12/2006 è stato	
	approvato il progetto per la realizzazione di un “Centro servizi reali e	
	sviluppo d’imprese con funzione di Sportello Unico Territoriale per le attività	
	produttive” ;	
	- Con deliberazione di giunta Esecutiva n. 18 del 06/03/2007 è stato	
	rimodulato il quadro economico del progetto di che trattasi;	
	- con determinazione del Segretario Generale n. 418 del 6/11/2007_ è stata	
	indetta, ai sensi dell’articolo 124 del decreto legislativo n. 163/2006 e dell’art.	
	19, c. 2 della L.R. 27 febbraio 2007 n. 3, gara di appalto mediante pubblico	
	incanto per l’affidamento del servizio di “Assistenza tecnica alla realizzazione	
	di un centro servizi reali e sviluppo di imprese con funzione di sportello unico	
	territoriale per le attività produttive” per l’importo complessivo base di gara di	
	€ 205.000,00 IVA esclusa;	
	- con determinazione del _____ n. ____ del _____, l'appalto	
	di cui trattasi è stato definitivamente aggiudicato all’_____	
	come sopra costituita, per il prezzo complessivo offerto di Euro	
	_____, oltre IVA come per legge.	
		2

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate e costituite, convengono e stipulano quanto segue: =====

Articolo 1 – Premesse. Le premesse al presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.=====

Articolo 2 - Oggetto 1. La Comunità Montana Penisola Amalfitana affida alla Ditta _____, che accetta, l'espletamento del servizio di "assistenza tecnica alla realizzazione di un centro servizi reali e sviluppo di imprese con funzione di sportello unico territoriale per le attività produttive" in attuazione al PROG N. P/38/110 FINANZIATO DAL PATTO TERRITORIALE COSTA D'AMALFI - DECRETO MTBPE N 2435 DEL 1 MARZO 2001" **2.** L'affidamento comporta da parte della società _____ l'esecuzione delle attività descritte e definite nell'offerta tecnica prodotta in sede di gara (ALL. n. 1.).

Articolo 3 - Durata 1. Il presente contratto decorre dalla data odierna e avrà la durata di dieci mesi. 2. Resta fermo ovviamente l'obbligo da parte dell'aggiudicatario della modifica o integrazione della documentazione predisposta ai fini della chiusura dell'intervento, anche successivamente a tale data, qualora richiesto dagli organi preposti al controllo. 3. L'aggiudicatario dovrà comunicare entro cinque giorni dalla data di sottoscrizione del contratto l'avvio delle attività affidate dall'Ente. 4. Non saranno ammesse in alcun modo proroghe dei termini contrattuali, fatti salvi i periodi di proroga eventualmente concessi dal Patto Territoriale per la conclusione del Progetto e la rendicontazione delle attività svolte. 5. Il soggetto affidatario non potrà in alcun modo sospendere anche parzialmente l'esecuzione delle prestazioni contrattuali. 6. Qualora cause di forza maggiore o circostanze speciali impediscano in via temporanea che le attività commesse procedano utilmente

ed a regola d'arte e nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento, la Comunità Montana Penisola Amalfitana d'ufficio o su segnalazione del soggetto affidatario può ordinare la sospensione delle attività, redigendone apposito verbale. 7. Il soggetto affidatario dovrà accettare espressamente, rinunciando a qualsiasi eccezione ed azione a riguardo, che la sospensione temporanea non darà alcun diritto a compenso aggiuntivo, indennizzo o risarcimento.

Articolo 4 - Obblighi dell'affidatario 1. La Ditta garantisce l'esecuzione del servizio in oggetto sotto l'osservanza delle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri e disciplinare di gara, che la Ditta dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni sua parte, e che s'intende qui riportato e trascritto anche se materialmente non allegato e si impegna allo svolgimento di tutte le attività indicate nell'offerta tecnica. In particolare il soggetto affidatario:

- assume la responsabilità diretta di tutte le attività oggetto dell'appalto la cui direzione dovrà essere affidata ad una figura professionale di comprovata esperienza e competenza chiamata a rapportarsi costantemente con il responsabile del progetto SUAP o altra persona dallo stesso designata;

- deve garantire la presenza di figure qualificate a tutti gli incontri e riunioni con Enti e/o Istituzioni coinvolti nel progetto SUAP;

- deve espletare il servizio nei termini progettuali e secondo la pianificazione stabilita nell'offerta tecnica prodotta;

- è obbligato a mantenere la massima riservatezza sulle informazioni acquisite nell'espletamento del servizio e a non farne uso inopportuno, direttamente o indirettamente, per proprio tornaconto o per quello di terzi, anche dopo la

scadenza del contratto, ed a rispettare la vigente normativa in materia di

raccolta e trattamento dei dati personali e di tutela delle banche dati;

- è obbligato ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a

perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni,

le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel capitolato e disciplinare

di gara, nel presente contratto e nell'offerta tecnica ed economica presentata

all'aggiudicatario stesso;

- è obbligato, inoltre, a fornire tutte le eventuali informazioni sullo stato di

attuazione delle attività appaltate e quelle eventualmente richieste

dall'Appaltante in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative

al sistema di gestione e controllo dei fondi Ministeriali;

- è obbligato a garantire l'esecuzione delle attività relative al servizio oggetto

di appalto in stretto contatto con il competente ufficio della Comunità

Montana, secondo i tempi e le esigenze da questo manifestati;

- è obbligato a garantire la continuità operativa del servizio;

- è obbligato a svolgere, senza oneri aggiuntivi per l'Ente, le attività

necessarie alla produzione di documenti, relazioni, atti, pubblicazioni, ecc.,

connessi allo svolgimento del servizio;

- è obbligato a non assumere, nel periodo di vigenza del contratto, incarichi in

conflitto d'interessi con il servizio affidato;

- è obbligato a ripetere le prestazioni che a giudizio dell'Ente non risultassero

eseguite a regola d'arte;

- è tenuto a consentire gli opportuni controlli ed ispezioni ai funzionari del

Ministero dell'Economia, del Patto Territoriale e dell'Ente.

2. La Ditta mantiene sollevata ed indenne la Comunità Montana da ogni danno che possa derivare a terzi dallo svolgimento del servizio oggetto del presente contratto, sia esso effettuato personalmente ovvero tramite il gruppo di lavoro incaricato.

Articolo 5 - Obblighi della Comunità Montana 1. La Comunità Montana garantisce tutto quanto necessario allo svolgimento del servizio oggetto del contratto. In particolare, si impegna:

- a rendere disponibili tutte le informazioni, dati ed elaborati in suo possesso necessari all'aggiudicatario ai fini dello svolgimento del servizio;

- a consentire lo svolgimento di talune prestazioni da parte del gruppo di lavoro incaricato, secondo le indicazioni e le modalità stabilite dal responsabile del procedimento (*RUP*), presso gli uffici della Comunità Montana Penisola Amalfitana;

Articolo 6 –Gruppo di Lavoro 1. Il gruppo di lavoro è composto dalle seguenti figure professionali: _____, così come risultante dall'offerta tecnica presentata in sede di gara. 2. Tale gruppo di lavoro non potrà essere modificato senza il preventivo consenso dell'Amministrazione appaltante. 3. Qualora l'aggiudicatario, durante lo svolgimento delle proprie prestazioni, dovesse trovarsi nelle condizioni di sostituire uno o più componenti del gruppo di lavoro su indicato, dovrà preventivamente richiedere l'autorizzazione dell'Amministrazione appaltante, indicando i nominativi e le referenze delle persone che intende proporre in sostituzione. 4. I nuovi componenti dovranno, in ogni caso, possedere requisiti equivalenti o superiori a quelli delle persone sostituite, da comprovare mediante presentazione di specifica documentazione.

Articolo 7 - Corrispettivo del servizio 1. Il corrispettivo del servizio è quello risultante dall'offerta economica prodotta in sede di gara ed ammonta ad € _____ (euro _____), oltre IVA, per un totale complessivo pari ad € _____ (euro _____).

Articolo 8 – Modalità di pagamento del corrispettivo 1. La liquidazione

del corrispettivo sarà effettuata come di seguito:=====

- **30%** alla stipula del contratto con la società affidataria in conto di anticipo;
- **30%** alla presentazione di una relazione comprovante l'avvenuto raggiungimento di uno stato d'avanzamento delle attività pari al 40% dell'importo di aggiudicazione, come da cronoprogramma presentato in sede di gara;
- **30%** alla presentazione di una relazione comprovante l'avvenuto raggiungimento di uno stato d'avanzamento nella misura dell'80% dell'importo di aggiudicazione, come da cronoprogramma presentato in sede di gara;
- **il restante 10%** a saldo sarà erogato al termine dei lavori a seguito della verifica di regolare esecuzione da parte dell'Amministrazione Appaltante, nonché dell'avvenuto adempimento degli obblighi posti a carico dell'impresa appaltatrice dalla vigente normativa e dagli atti di gara. Unitamente alla richiesta di pagamento del saldo, l'impresa aggiudicataria dovrà consegnare all'Amministrazione tutta la documentazione, su supporto cartaceo e digitale, relativa alle attività espletate entro il termine di conclusione dell'appalto.

2. Le liquidazioni saranno effettuate a mezzo bonifico bancario entro i termini previsti dal regolamento di contabilità dell'Ente, previa emissione di regolare fattura e previa verifica di regolare esecuzione da parte dell'Amministrazione Appaltante, nonché dell'avvenuto adempimento degli obblighi posti a carico dell'impresa appaltatrice dalla vigente normativa e dagli atti di gara. 3. In

ogni caso, il pagamento sarà effettuato successivamente all'accreditamento dei fondi da parte del soggetto finanziatore. Si precisa altresì che, in caso di revoca parziale del finanziamento, le attività saranno riviste in funzione della riduzione del finanziamento.

Articolo 9 - Continuità del Servizio 1. Lo svolgimento delle attività non può essere interrotto o sospeso se non per ragioni di forza maggiore o in presenza di circostanze speciali che impediscano in via temporanea la regolare prosecuzione delle prestazioni. 2. In tali casi la Comunità Montana d'ufficio o su segnalazione del soggetto affidatario può ordinare la sospensione delle attività, redigendone apposito verbale. 3. Il soggetto affidatario dovrà accettare espressamente, rinunciando a qualsiasi eccezione ed azione a riguardo, che la sospensione temporanea non darà alcun diritto a compenso aggiuntivo, indennizzo o risarcimento. 4. In ogni caso l'interruzione o la sospensione debbono essere limitate al tempo strettamente necessario. 5. La ditta affidataria è comunque tenuta ad adottare ogni misura organizzativa e tecnica necessaria a prevenire la sospensione e/o l'interruzione delle attività. 6. La sospensione delle attività, in assenza della prescritta autorizzazione da parte dell'Ente, è causa di risoluzione del contratto e di revoca di affidamento del servizio. 7. È fatto comunque salvo il risarcimento di ogni danno subito dall'ente locale.

Articolo 10 - Subappalto 1. Il subappalto non è consentito per nessuna parte oggetto del presente contratto.

Articolo 11 - Modalità di modifica della specifica dei servizi nei termini consentiti dal contratto 1. D'accordo tra le parti potranno essere apportate modifiche scritte alle modalità di svolgimento dell'incarico anche ai fini di

raggiungere gli obiettivi previsti. Tali modifiche non comportano modificazione del contratto. 2. I corrispettivi offerti in sede di gara non potranno subire variazioni per tutto il periodo contrattuale.

Articolo 12 - Controversie 1. Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in ordine al presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente. 2. È escluso espressamente il ricorso al procedimento arbitrale.

Articolo 13 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza 1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. 2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Articolo 14 - Obbligo di conseguire la sicurezza negli ambienti di lavoro
1. La ditta si obbliga a conseguire la sicurezza negli ambienti di lavoro secondo la normativa vigente in materia.

Articolo 15 - Adempimenti in materia antimafia. 1. Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31.05.1965, n. 575.

Articolo 16 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva 1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 113 del decreto

legislativo n. 163 del 12.04.2006, apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante Polizza Fidejussoria numero _____ rilasciata in data _____ da _____ – Agenzia di _____ Cod. Ag. 2393 per l'importo di Euro _____ (_____) pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto. 2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. 3. Detta garanzia, preve eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del contratto e fino alla data di approvazione della documentazione di chiusura delle attività.

Articolo 17 - Penalità 1. Nel caso di ritardi o scostamenti rispetto alla tempistica prevista, imputabili all'aggiudicatario, salvo proroghe concesse dall'Amministrazione su richiesta scritta di quest'ultimo, solo per giustificati motivi, è applicata nei confronti dell'appaltatore medesimo una penale per ogni giorno di ritardo di importo pari a € **100,00 (cento euro)**, fermo restando comunque il diritto al risarcimento dei danni subiti dall'Ente. 2. In caso di ritardi ingiustificati e nel caso tali ritardi dovessero superare i 30 giorni, oltre alle penali previste precedentemente, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di revocare e sciogliere, insindacabilmente, il contratto per inadempienza, senza che l'affidatario abbia nulla a pretendere. 3. L'applicazione della penale sarà preceduta da regolare contestazione scritta da parte dell'ente locale - equivalente se del caso a comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L. 241 del 1990 - entro 10 (dieci) giorni dall'accertamento della mancata o tardiva effettuazione dei servizi, contenente l'indicazione del tempo e del luogo della violazione e della penale che si

intende applicare. 4. La ditta affidataria nei 10 giorni successivi al ricevimento della contestazione medesima potrà fornire controdeduzioni scritte.

Articolo 18 – Recesso e Risoluzione del Contratto. 1. L'Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 del c.c.. 2. In tal caso l'Amministrazione Appaltante si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente alle prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica delle stesse, redatto dall'Amministrazione Appaltante. 3. La Stazione appaltante, in qualunque tempo e fino al termine del servizio ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi: frode nell'esecuzione del servizio affidato; inadempimento alle disposizioni del responsabile del procedimento; manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio; inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale; sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; non rispondenza dei servizi forniti alle specifiche dell'offerta tecnica; perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. 4. Si procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., al raggiungimento, mediante applicazione di penali, della soglia del 10% dell'importo

contrattuale. 5. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Articolo 19 - Documenti che fanno parte del contratto 1. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti: il capitolato d'oneri e disciplinare di gara, l'offerta tecnica presentata dalla ditta aggiudicataria in sede di gara ed il progetto SUAP approvato dalla Giunta Esecutiva.

Articolo 20 – Rinvio 1. Per ogni aspetto non espressamente disciplinato dal presente contratto si rinvia all'applicazione delle norme del codice civile ed a quelle vigenti in materia di appalto di servizi.

Articolo 21- Richiamo alle norme legislative e regolamentari 1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare Direttiva 92/50/CE, D.Lgs n.163/2006; L. R. 3/2007.

Art. 22 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale. 1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. 2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la realizzazione del servizio, dal giorno dell'avvio delle attività a quello della data di approvazione della documentazione finale. 3. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131. 4. Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e

le Parti, avendone presa visione, col mio consenso, mi dispensano di darne lettura.

E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto, che, da me scritto interamente con mezzo elettronico su n. ____ pagine escluse le firme, è da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione unitamente a me lo sottoscrivono.

Fatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto:

La Stazione Appaltante

L'Appaltatore

(_____)

(_____)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Angelica Saggese)

L'appaltatore, ai sensi dell'articolo 1341, comma 2 del Codice civile, dichiara di approvare espressamente ad ogni effetto di legge le disposizioni tutte ed integrali contenute negli articoli _____ .

La Stazione Appaltante

L'Appaltatore

(_____)

(_____)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Angelica Saggese)